

临沂市住房和城乡建设局
临沂市发展和改革委员会
临沂市财政局
临沂市自然资源和规划局

文件

临建办发〔2019〕53号

关于公布 2019 年我市城镇棚户区改造等
计划任务的通知

各县区住房保障中心、发改局、财政局、自然资源和规划部门，
兰山区住房和城乡建设局、河东区住房和城乡建设局、经济技术
开发区建设局：

省住房城乡建设厅、发展改革委员会、财政厅、自然资源厅
联合下发《关于公布 2019 年我省城镇棚户区改造等计划任务的
通知》（鲁建住字〔2019〕6 号），下达我市 2019 年城镇棚户
区改造任务 21000 套、棚改基本建成任务 5000 套、发放租赁补
贴任务 1000 户。现将任务和棚户区改造具体项目分解下达给你

们，请据此做好项目前期工作，尽快落实立项、资金、土地、规划和房屋征收（拆迁）等建设条件，确保项目顺利实施。

- 附件：1.临沂市 2019 年度城镇棚户区改造等计划任务表
2.临沂市 2019 年棚户区改造项目清单

临沂市住房和城乡建设局



临沂市发展和改革委员会



临沂市财政局



临沂市自然资源和规划局



2019 年 4 月 15 日

附件 1

临沂市 2019 年度城镇棚户区改造等计划任务表

单位：套、户

序号	县区	棚改开工任务	棚改基本建成任务	发放租赁补贴任务
1	兰山区	320	0	0
2	罗庄区	2000	300	0
3	河东区	2748	2000	0
4	郯城县	3063	500	30
5	兰陵县	1149	902	30
6	沂水县	3137	443	240
7	沂南县	770	0	50
8	平邑县	1330	1600	100
9	费 县	2418	500	20
10	蒙阴县	260	150	100
11	莒南县	1955	600	180
12	临沭县	1100	300	400
13	经开区	750	800	0
合计		21000	8095	1150

附件 2

临沂市 2019 年棚户区改造项目清单

项目序号	项目名称	项目类型	所在地	列入 2019 年开工计划的改造量 (套)
临沂市总计				21000
1	华泰家园小区棚户区改造项目	城市棚户区	兰山区	320
2	盛能湖生态片区棚户区改造一期项目	城中村	罗庄区	1000
3	银凤湖片区二期棚户区改造项目	城中村	罗庄区	1000
4	季山官庄片区棚户区改造项目	城中村	河东区	399
5	小官庄片区棚户区改造项目	城中村	河东区	231
6	王于埠片区棚户区改造项目	城中村	河东区	493
7	南寺社区棚户区改造项目	城中村	河东区	326
8	东南旺一村东南旺三村棚户区改造项目	城中村	河东区	1299
9	南关三片区城中村改造项目	城中村	郯城县	200
10	东南场片区二期城中村改造项目	城中村	郯城县	260
11	东北片区三期城市棚户区改造项目	城市棚户区	郯城县	2603
12	电影院西片区棚户区改造项目	城市棚户区	兰陵县	187
13	西华苑片区城边村改造项目	城边村	兰陵县	25
14	泉山南路棚改片区	城市棚户区	兰陵县	322
15	朝阳北片区城中村改造项目	城中村	兰陵县	480
16	大官庄顺和路片区棚户区改造项目	城市棚户区	兰陵县	85

17	贾庄卫生院片区城边村改造项目	城边村	兰陵县	50
18	锦绣花园北片区棚户区改造项目	城市棚户区	沂水县	416
19	冷藏厂周边片区(回民街)棚户区改造项目	城市棚户区	沂水县	183
20	电石厂片区棚户区(回民街)改造项目	城市棚户区	沂水县	66
21	于家官庄三期棚户区改造项目	城市棚户区	沂水县	712
22	龙家圈棚户区项目	城市棚户区	沂水县	1700
23	许家湖东片区棚户区改造项目	城市棚户区	沂水县	60
24	芒麻厂家属院片区	城市棚户区	沂南县	300
25	百货公司、电影公司家属院片区	城市棚户区	沂南县	260
26	化肥厂、石油公司家属院片区	城市棚户区	沂南县	210
27	颛臾三村片区棚户区改造项目	城中村	平邑县	612
28	颛臾四村片区棚户区改造项目	城中村	平邑县	718
29	映文(南)片区城中村改造项目	城中村	费县	2196
30	施丰化工有限公司片区棚户区改造项目	城市棚户区	费县	222
31	烟草公司片区棚户区改造项目	城市棚户区	蒙阴县	190
32	肉联厂片区棚户区改造项目	城市棚户区	蒙阴县	70
33	十泉路北片区城中村改造项目	城中村	莒南县	256
34	西赤石沟村城中村改造项目	城中村	莒南县	370
35	服装厂家属院棚户区改造项目	城市棚户区	莒南县	84
36	祥龙花园社区城中村改造二期项目	城中村	莒南县	500
37	吉隆花园社区棚户区改造项目	城中村	莒南县	300